PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED



55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797

Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group XXXVIII Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by L&T Housing Finance Ltd. (LTHFL) vide Assignment Agreement dated 31/12/2020 under the provisions of SARFAESI Act, 2002.

The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgaged property under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the below mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs.1,25,83,398.69 (Rupees One Crore Twenty Five Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Ninety Eight and Paise Sixty Nine Only) as on 10/12/2019, with further interest and costs. due to Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd., from Mr. Sukumar, Bharathi & M/s. Sai Vishwa Entrprises.(Loan Account No. CHNHL19000074 and CHNHL19000084)

The Reserve Price will be Rs.1,13,50,000 (One Crore Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only) and the Earnest money deposit (EMD) for Rs.11,35,000 (Eleven Lakhs Thirty Five Thousand Only).

Offig).	
Name of the Borrower/Guarantor:	Mr. Sukumar, Mrs. Bharathi & M/s. Sai Vishwa Enterprises
Name of the Mortgagor	Sukumar
Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of the propertyflat no. F2 first floor measuring an extentof 708 sqft together with 318 sqft of undivided share of land &F3 first floormeasuring an extend of 735 sqft together with 330 sqft of undivided share of land and erected on the door no 7-a ,south mada street, koyembedu, chennai 600107 comprised in grama natham s.no,121, block no.59,ts no156,as per new patta (no.694/2013)ts no:199 of koyembedu village ,aminjikarai taluk and chennai dist measuring an extend of 2840 sqft of land and pathway measuring 372 sqft and the entire land's boundaries and mesuremetswest:elumalai's land & house, 101.00 feet, north:4 feet common pathway south mada street &perumalnaidu's portion026.00 feet, south: kasi brick works, 029.50 feet, east: nagammal's land & house, 103.75 feet.
Reserve Price	Rs.1,13,50,000 (One Crore Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only)
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.11,35,000(Eleven Lakhs Thirty Five Thousand Only)
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	27.05.2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547/ 9566266081
Date and Time of e- Auction	
Last date for submission of Bid/Bid:	06.06.2022 before 04.00 PM
This publication is also a Fift	oon days notice to the eferementianed harrowers/augranters

This publication is also a Fifteen days notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms & conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Support: 079-68136805/68136837, Mr. Ramprasad- Mo.: +91 9978591888 & 8000023297, Email:ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net

Place: Chennai
Date: 18-05-2022

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Pegasus Group XXXVIII Trust One)

٧s . Mr.R.K.Sundaram S/o.R.Karunanithi (PAN No. AOUPS5011B), No. 1E / 2E, 2nd Block, Ceebros Park, No. 6,

Dr.Radhakrishnan Salai. Valasaravakkam, Chennai -600 087 . Mrs. S.Usha Kanna W/o. R.K.Sundaram (PAN No. AAJPU5795M) No. 1E / 2E, 2nd Block.

. N.Saravana Kumar S/o. T. Natarajan (PAN No. ABEPS2892P)

(PAN No. CNUPS4094K) Prop. S.Sudharsana, 10/643, Ramaswamy St. No.46, 9th Sector, K.K.Nagar

. Mrs. S.Sudharsana D/o. R.K. Sundaram, 1E / 2E, Ceebros Park, 6, Radhakrishnan Salai Valasaravakkam, Chennai - 600 087

You are hereby summoned to appear in the Tribunal in person or by pleader duly instructed and able neard or determined in you

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II

Chennai - 600 006)

O.A No. 315 of 2020

Represented by its Chief Manager

Cluster Office-Resolution, Recovery & Law Branch, No.769,

Spencer Plaza, Ground Floor,

Anna Salai, Chennai - 600 002.

. M/s. Sri Sastha Agencies. Represented by its Proprietrix Mrs.N.Amudha, (Aged 36 years)

DOB:03.03.1984)

Wife of Mr.J.Nixon

Chennai - 600 052.

Wife of Mr. I Nixon

Chennai - 600 052

(PAN Card No. AJJPA3834G:

No.5, 308A, Indira Gandhi Street, M.A. Nagar, Padiayanallur,

. Mrs. N. Amudha. (Aged 36 years) (PAN Card No. AJJPA3834G; DOB:03.03.1984)

No.5, 308A, Indira Gandhi Street, M.A. Nagar, Padiayanallur,

You are hereby summoned to

appear in the Tribunal in person o

by pleader duly instructed and abl

to answer all material questions

elating to the Original Application o

question on the 30.06.2022 at 11.00

A.M. In the forenoon to answer the

claim and as the day fixed for you

appearance. Take notice that in

default of your appearance on the day before mentioned the suit will be

neard or determined in your absence

M.SURESH COUNSEL FOR APPLICANT

who shall be accompanied by som

person able to answer all

...Defendant 1 & 2

Vs

... Applica

Punjab National Bank,

(IESC No ORBC010163)

"∬JANA SMALL FINANCE BANK CIN No. U65923KA2006PLC040028 Regd Office : The Fairway Business Park #10/1,11/2,12/2B, Off Domlu ramangala Inner Ring Road, Next to EGL, Challaghatta, Bengaluru 56 AT CHENNAI (6th Floor, Additional Office Building, Shastri Bhawan, Haddows Road,

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2022 AND PREVIOUS YEAR ENDED MARCH 31, 2021

		(₹in Crores)
Particulars	Year ended 31-Mar-22	Year ended 31-Mar-21
Total Income from Operations	3,050.30	2,732.79
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5.41	84.31
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5.41	84.31
Net Profit / (Loss) for the year (after tax) (after exceptional and/or Extraordinary items)	5.41	84.31
Paid up Equity Share Capital	51.41	50.73
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	999.29	926.15
Networth (Tier I Capital)	1,137.22	1,074.69
Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	4,509.83	4,815.32
Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil
Capital Adequacy Ratio (%)	15.26%	15.51%
Debt Equity Ratio	3.97	4.48
Earnings Per Equity Share (face value of ₹ 10 per share)		
1. Basic (₹)	1.06	16.62
2. Diluted (₹)	0.99	15.70

. The above results of the Bank have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on May 17, 2022. Previous year figures have been regrouped / reclassified, where

4. The full format of financial results are available on Bombay Stock Exchange website

Ajay Kanwal Managing Director & Chief Executive Officer APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 o the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 11.11.2021 calling upon the Borrowers LATHA R; NO. 25/3A ARUNAGIRINATHAR STREET, KAMARAJ NAGAR, AVADI, TIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600071, LATHA R ; DOOR NO. 49, KAMARAJ NAGAR MAIN ROAD STREET, AVADI. TIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600071, RAJKUMAR A NO. 25/3A. ARUNAGIRINATHAR STREET, KAMARAJ NAGAR, AVADI TIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600071, to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.3,02,127.372 (Rupees Three Lakh(s) Two Thousand One Hundred Twenty Seven And Paise Thirty Seven Only) against Loan Account No. HHLANN00478693 as on 11.08.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 12.05.2022

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.3,02,127.37 (Rupees Three Lakh(s) Two Thousand One Hundred Twenty Seven And Paise Thirty Seven Only) as on 11.08.2021 and interest thereon

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 203, SF, BLOCK I, MAHINDRA HAPPINEST, S. NO. 489/2B1, 490/1A 490/1B, 490/2, 491, 494/2, 465/1 OF PARUTHIPATTU VILLAGE, AVADI TALUK THIRUVALLUR DIST., THIRUVALLUR, TAMIL NADU - 600065.

Date: 12.05.2022 Place: THIRUVALLUR INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700 Fax: 022 - 2284 6797

Sd/

Authorised Officer

Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

le of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Finance Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with provise to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Group XXXIX Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along with underlying securities, interest by RBL Bank Limited vide Assignment Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of SARFAESIAct, 2002.

he Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgage property under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the elow mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", an Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs 1,03,64,818.62/-(Rupees One Crore Three Lakh Sixty Four Thousand Eight Hundred ighteen And Sixty Two Paisa Only) With further interest and charges thereon, due to Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd., from M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE IMITED, MR. VINOTH, MRS. G BALASOUNDARI andMS. BALASRI. (Loan Account N 609000438615 & 809001814872). The Reserve Price will be Rs.99.00.000/- (Rupees Nine)

ne Lakhs Only)and the Earnest money deposit (EMD) for Rs.9,90,000/- (Rupees Nir Lakhs Ninety Thousand Only). M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED Name of the MR. VINOTH, MRS. G BALASOUNDARI & MS.BALASRI orrower/Guarantor Name of the Mortgagor M/S. AAGNA GLOBAL SOLUTIONS PRIVATE LIMITED

Description of Immovable

All that piece and parcel of the Flat bearing No.A-5, Second Flo neasuring 1262 Sq.ft., together with an undivided share of lan-neasuring 606 Sq.ft., out of the property bearing Sub Divided Plo No. 253/1 and 253/2 totally measuring 2898 Sq.ft., at No.16 Annamalai Street, Bharathipuram, Chrompet, Chennai -600 044 c Nemilicherry Village vide Sub Division Approval in Planning Perm No. 96/11/F2, PPL No.731/11/F2 dated 04.11.2011 issued by th Pallavaram Municipality comprised in S.No.173 to 180, T.S.No.4 nd 20 of Nemilicherry Village, Alandur Taluk, Kancheepuram Distri and the lands bounded on the North By: Plot No. 254. South By nnamalai Street,East By : Plot No. 252,West By: Nehur Stre MEASURINGEast to West on the Northern Side: 57.9 Feet.East t Vest on the Southern Side: 53.9 Feet, North to South on the Eastern Side: 54 Feet, North to South on the Western Side: 49.6 Feet.Situated with the Sub Registration District of Alandur ar

egistration District of Chennai South. ITEM NO. 2:All that piece and parcel of the Flat bearing No. A-6 econd floor measuring 863 Sq.ft., with amenities therein together with an undivided share of land measuring 423 Sq.ft., out of the property bearing Sub Divided Plot No. 253/1 and 253/2 totall neasuring 2898 Sq.ft., at No.16, Annamalai Street, Bharathipurar Chrompet, Chennai -600 044 of Nemilicherry Village vide Sul Division Approval in Planning Permit No. 96/11/F2, PP No.731/11/F2 dated 04.11.2011 (Vide Planning permit PPA No. 853/12/F2, PPL No. 828/12/F2, and BL No. 743/12/F2 dated 31.08.2012) issued by the Pallavaram Municipality comprised in .No.173 to 180, T.S.No.48 and 20 of Nemilicherry Village, Alandu

Taluk, Kancheepuram District and the lands bounded

Reserve Price	Rs.99,00, 000/-
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.9,90,000/-
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	27.05.2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547 / 9566266081
Date and Time of e- Auction	07.06.2022
Last date for submission of	06 06 2022 before 04 00 PM

This publication is also a Fifteen days notice to the aforementioned borrowers/ guaranto nder Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Credit bsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms onditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their big taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi. Auction Net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidd ipport: 079-68136805/68136837, Mr.Ramprasad-Mo:+91 9978591888 & 8000023297 Email:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net

Date: 18-05-2022

AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limite (Pegasus Group XXXIX Trust One

एसजेवीएन SJVN

एसजेवीएन लिमिटेड SJVN Limited भारत सरकार एवं हिमाचल प्रदेश सरकार (A Joint Venture of Govt. of India & Govt. of H.P.)

CIN- L40101HP1988GOI008409 website: http://www.sjvn.nic.in NATHPA JHAKRI HYDRO POWER STATION

PRESS NOTICE E-Tendering No. Package (W)-284(O&M)

Online bids (e-tender) on Domestic Competitive Bidding (DCB) are invited on behalf of SJVN Ltd. for work "Annual Plant Maintenance of Years 2022-23 & 2023-24 of Generating units and auxiliaries of Nathpa Jhakri Hydro Power Station". For details, please visit websites www.sjvn.nic.in, https://sjvn.abcprocure.com, & www.eprocure.gov.in.

Last date for downloading of bid documents is 07/06/2022(12:00 Hrs.). Last date for bid submission is 08/06/2022 (13:00 Hrs.). Amendment (s), if any, shall be issued on above websites only.

Dy. General Manager, P&C deptt. NJHPS, SJVN Ltd., Jhakri Roc No.0531/2022/E1.

WALAJAPET MUNICIPALITY NOTICE INVITING ONLINE TENDER

Dated.12.05.2022 IUDM - 2018-19 (Faecal Sludge and Septage Management)

Bids are invited :- (Two Cover System) Name of the Work: Construction of 30KLD Capacity Faecal Sludge Treatment Plant in Municip Compost Yard Vannivedu Village & Estimate Amount: Rs.264.00 Lakhs (Contractor Class I) 1) Bids are invited for Works (Two Cover System) (2) The bid documents will be available fron 18.05.2022 to 02.06.2022 up to 3.00 pm. The bid document can be downloaded from the websit 18.05.2022 to 02.06.2022 up to 3.00 pm. The bid document can be downloaded from the websit http://municipality.tn.gov.in/tenders http://tntenders.gov.in , Online and Offline submission of tenders will be accepted. (3) Amount of Earnest Money Deposit will be 1% of the value put to tender for a work made on only Demand Draft in Favour of 'The Commissioner, Walajape Municipality (4) Period of contract is 12 Months. (5) Any additional/further details and conditions related to these works can be made from the Office of Walajapet Municipality during office hours or

ill working days. (6) Important dates,
a Date and Time of Pre-bid meeting 20 05.2022 at 11.00 AM Date and Time of Pre-bid meeting
Fender Documents can be Download From m 18.05.2022 at 5.00 PM couments 02.06.2022 at 3.00 PM 10.0010 points 02.06.2022 at 3.00 PM 10.0010 points 10.0010 pm 10. Last date and time for downloading bid documents e Date and time of opening of the Technical Bid 02.06.2022 at 3.30 l (7) In the event of specified date for submission of bids is declared as a holiday, bids will be rec 02.06.2022 at 3.30 PM nd opened on the next working day at the same time and venue.

Commissioner, (i/c) DIPR/2333/Tender/2022 Walajapet Municipality சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்.''

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021.

Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION ale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financia

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the curity Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor hat the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus

roup XXXVIII Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioner prower along with underlying securities, interest by L&T Housing Finance Ltd. (LTHFL) vide ssignment Agreement dated 31/12/2020 under the provisions of SARFAESI Act, 2002. The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgage property under the provision of SARFAESIACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the below ed mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whateve here is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs.1.25.83.398.69 (Rupee

ne Crore Twenty Five Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Ninety Eight and Pais

Sixty Nine Only) as on 10/12/2019 with further interest and costs, due to Pegasus Asset

construction Pvt. Ltd., from Mr. Sukumar, Bharathi & M/s. Sai Vishwa Entrprises.(Loai Account No. CHNHL19000074 and CHNHL19000084) he Reserve Price will be Rs.1,13,50,000 (One Crore Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only

and the Earnest money depos Only).	sit (EMD) for Rs.11,35,000(Eleven Lakhs Thirty Five Thousand
Name of the Borrower/Guarantor:	Mr. Sukumar, Mrs. Bharathi & M/s. Sai Vishwa Enterprises
Name of the Mortgagor	Sukumar
Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of the propertyflat no. F2 first floor measuring an extentof 708 sqft together with 318 sqft of undivided share of land &F3 first floormeasuring an extend of 735 sqft together with 330 sqft of undivided share of land and erected on the door no 7-a, south mada street, koyembedu, chennai 600107 comprised in grama natham s.no,121, block no.59,ts no156,as per new patta (no.694/2013)ts no:199 of koyembedu village aminijikarai taluk and chennai dist measuring an extend of 2840 sqft of land and pathway measuring 372 sqft and the entire land's boundaries and mesuremetswest:elumalai's land & house, 101.00 feet, north:4 feet common pathway south mada street &perumalnaidu's portion026.00 feet, south: kasi brick works, 029.50 feet, east:nagammal's land & house, 103.75 feet.
Reserve Price	Rs.1,13,50,000 (One Crore Thirteen Lakhs Fifty Thousand Only)
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.11,35,000(Eleven Lakhs Thirty Five Thousand Only)
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	27.05.2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547/ 9566266081
Date and Time of e- Auction	
Last date for submission of Bid/Bid:	06.06.2022 before 04.00 PM
	een days notice to the aforementioned borrowers/guarantors ity Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Credito ebsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms & conditions -auction/sale of respective property and other details before submitting their bids for taking par the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact rervice provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Suppor 1/79-68136805/68136837, Mr. Ramprasad- Mo.: +91 9978591888 & 8000023297 mail:ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net

AUTHORISED OFFICER Place: Chennai **Pegasus Assets Reconstruction Private Limite** (Pegasus Group XXXVIII Trust One



PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION

Sale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of th

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guaranto that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, beir Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasu Group XXXIX Trust One (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentione corrower along with underlying securities, interest by RBL Bank Limited vide Assignmer

Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of SARFAESI Act. 2002. The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgage property under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the aforesaid the elow mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is", an Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs 1,37,09,780.62/-(Rupees One Crore Thirty Seven Lakh Nine Thousand Seven Hundre Eighty And Sixty Two Paisa Only) With further interest and charges thereon due to Pegasu Assets Reconstruction Pvt. Ltd. from M/s. KALLDETECTIVE & SECURITY BUREAU, ME ALAGUCHAMY SUBRAMANIAM, MRS. KAVITHA(Loan Account No:809001567945). Th Reserve Price will be Rs.1,25,00,000- (Rupees One Crores Twenty FiveLakhs Only) and the Earnest money deposit (EMD) for Rs.12,50,000/- (Rupees Twelve Lakhs Fifty Thousan

ľ	Only).	
1	Name of the Borrower/Guarantor:	M/S. Kali Detective & Securitybureau, Mr.Alaguchamy Subramaniam & Mrs. Kavitha
1	Name of the Mortgagor	M/S. Kali Detective & Securitybureau
r di tt e r e O s O tt ,	Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of the Flat bearing No.1109, 11 th Floo measuring 1720 Sq. ft., including common area with one car parking slot together with the undivided share of land measuring 502 Sq. ft. out of the property at Arcot Road, Porur, Chennai 600 116 of poru village comprised in S.No.129/3A1(part), 130/1(part), 131/1B1 (part) 132/1(part), 133 and 134/1A measuring 5434.2 Sq.meters, or 5849-Sq. ft., (excluding the gifted area of the road widening and OSR area and the land bounded on the:- North By: Arcot Road, Survey Nos 130/2, 131/1B2, 131/1A, South By: Land comprised in Survey No. 141, East By: Lakshmi Nagar Nos. 129/3B, 130/2 Anna Roak No. 155, West By: Remaining Land in Survey Nos. 129/3A1, 130/1 132/1, 134/1B & OSR Area Situated within the Sub Registration District of Kundrathur and Registration District of Chennai South.
ı	Reserve Price	Rs.1,25,00,000/-
1	Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.12,50,000 /-
1	Description of Movable Property:	Nil
1	Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
1	Inspection of Property	27.05.2022
1	Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 9989821547/ 9566266081
1	Date and Time of e- Auction	
1	Last date for submission of Bid/Bid:	
1	This publication is also a Fift	een days notice to the aforementioned borrowers/guarantors

under Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

or detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Credite ebsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bid for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.Auctiontige Net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidd Support: 079-68136805/68136837, Mr.Ramprasad-Mo:+91 9978591888 & 800002329 Email:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net

Place: Chennai Date: 18-05-2022

Pegasus Assets Reconstruction Private (Pegasus Group XXXIX Trust One

PUBLIC NOTICE

AUTHORISED OFFICE

Adv. Rajesh D. Bindra

पंजाब नैशनल बैंक



punjab national bank

MID Corporate Center - No.46-49, Ground Floor, PNB Towers, Royapettah High Road, Chennai- 600 014. Email: mcc6051@pnb.co.in; Landline Number : 044-28113139

Date: 04.04.2022 **DEMAND NOTICE**

NOTICE U/S 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

Reg : Account No. 2523008700168389, 252300IB02295810 & 252300IL00000102 Credit facilities availed by M/s Mahadev Enterprises. M/s Mahadev Enterprises (Borrower), 4/3, MCD Complex MRH Road, Madhavaram, Chennai - 600 060. Mr. Ramswaroop Sharma S/o Mr. Mangilal Sharma and Mrs. R Santhoshi Devi

W/o Mr. Ramswaroop Sharma (Guarantor & Mortgagor) Both at : No. J-5, Shanthi Colony, Madhavaram, Chennai - 600 060. Mr. Sahadev Ram Choudhary S/o Mr. Hari Ram Choudhary and Mrs. S. Bidami Devi W/o Mr. Sahadev Ram Choudhary (Guarantor & Mortgagor), Both at No. J-6, Shanthi Colony, Madhavaram, Chennai – 600 060 Dear Sir / Madam.

M/s Mahadev Enterprises represented by its partners (1) Mr. Ramswaroop Sharma S/o Mr. Mangila Sharma residing at No. J-5, Shanthi Colony, Madhavaram, Chennai - 600060 and (2) Mr. Sahadev Ram Choudhary S/o Mr. Hari Ram Choudharyresiding at No. J-6, Shanthi Colony, Madhavaram Chennai – 600060 availed the following credit facilities:

SI.No.	Facility	Limit	Balance O/s on 29.03.2022		
1.	2523008700168389 (Cash Credit)	Rs.1,00,00,000/-	Rs.1,03,69,897.01		
2.	252300IB02295810 (FITL)	Rs.17,30,000/-	Rs. 16,54,502/-		
3.	252300IL00000102 (GECL)	Rs.20,00,000/-	Rs. 19,81,426/-		
	Total	Rs.1,37,30,000/-	Rs.1,40,05,825.01		
Due to many and of installment/interest/ principal debt the account has been also ified as					

Due to nonpayment of installment/ interest/ principal debt, the account has been classified as Non Performing Asset as on **29.03.2022** as per Reserve Bank of India guidelines. We hereby demand/recall the entire outstanding together with interest and other charges due under th above facilities

We hereby call upon you to pay the amount of Rs. 1,40,05,825.01 with further interest and charge we.f.30.03.2022 at the contracted rate until payment in full within 60 days (sixtydays) from the date of this notice. In default, besides exercising other rights of the Bank as available under Law, the Bank is intending to exercise any or all of the powers as provided under section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafte referred to as "the Act")against the Secured Assets mentioned above. The liability of the guaranto being joint and several with that of the borrower, the guarantee given by the guarantors is invoke and the guarantorsare called upon to make payment of the due sum within 60 days from the date o

BRIEF DESCRIPTION OF SECURITY PROPERTY

Property belonging to Mrs. S Bidami Devi: All the piece and parcel of land and building bearing Plot No. J-6 Part (Northern side of Plot J-6) in Shanthi Colony situated in Madhavaram Village MadhavaramTalluk, Thiruvallur district, comprised in Survey No 437/5, Patta No. 5441, as per Patta Sub-division survey No. 437/5H measuring to the extent of 1209 SqFt and bounded on the: North b 30 Feet Road, South by: Part of Plot No. J-6 Southern Side, East by: "I" Block Plots, West by 16 Feet Passage. Lying in Sub Registration district of Madhavaram and registration district of

Property belonging to Mrs. R Santhosh Devi: All the piece and parcel of land and building bearing Plot No. J-5 Part (Northern side of Plot J-5) and J-6 Part in Shanthi Colony situated in Madhavaram Village, Madhavaram Talluk, Thiruvallur district, comprised in Survey No 437/5, Patta No. 5441, as per Patta Sub-division survey No. 437/5H measuring to the extent of 1209 SqFt and bounded on the : Plot No J-5 Part : North by : Plot No J-6 Part, South by : Part of Plot No. J-5 (Southern Side), East by : "!" Block Plots , West by : 16 Feet Passage. Plot No J-6 Part : North by Part of Plot No. J-6 (Northern Side), South by: Plot No. J-5 Part, East by: "I" Block Plots, West by 16 Feet Passage. Total extent of (558 sq.ft+651 sq.ft) = 1209 sq.ft. Lying in Sub Registration district of Madhavaram and registration district of Chennai North.

Your attention is hereby drawn invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Ac

in respect of time available to you redeem the secured assets.

Please take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured assets above referred to, without prior written consent of the Bank. You are also put on notice that any contravention of this statutory injunction/restraint, as provided under the said Act

If for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realised shall be deposited/remitted with/to the Bank. You will have to render proper account of such realisation/income. *We reserve our rights to enforce other secured assets. Please comply with this demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of non

compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and *This notice is issued without prejudice to the bank taking legal action before DRT/Court, as the case may be.

Place : Chennai Date : 17.05.2022 Authorized Office

Adv. Prasad Pathare IN THE COURT OF CIVIL JUDGE (SENIOR DIVISION), THANE AT THANÉ MISCELLANEOUS APPLICATION NO. 491 OF 2017 SPL. CIVIL SUIT NO. 230 OF 1987 lanju Udaysingh Varma ... Applican Vijaysingh Rajasingh Varma & Ors. ..Respondent 14. Pramila Abhaysingh Varma Aged: not known, Occ: Housewife ndian inhabitant, having last known address at Avadi, Madras, Tamil Nadu ..(Original Defendant No. 9 Sushila Mahavirsingh Bhardwaj (nowdeceased)Through her Legal Heirs ...(Original Defendant NO. 11) 16/1. Mahabir Singh Bhardwaj Aged: about 72 years, Occ: retired From service,

Indian inhabitant

Aged: not known

Aged: not known,

6/2. Shweta Kanwar

6/3. Rubina Kanwar

6/4. Niria Kanwar

Aged: not known, Occ: Not known Indian inhabitant 6/5. Shilpa Kanwar Aged: not known, Occ: Not known Indian inhabitant All having address at House No. 2383, Mauli-Jagran,

Occ: Not known Indian inhabitant)

Occ: Not known Indian inhabitant)

Chandigarh(U.T.) hereas the Applicant above name has filed the above present Miscellaneous application for the prayers as mentioned herein before the Hon'ble Court.

and whereas notice issued to the espondents by this Hon'ble Court was ound with bailiffs report as unserved. However the Hon'ble Court was pleased o pass an order of paper publication with reference to the above mentioned espondents.

You are hereby given notice in the above matter to appear in the Hon'ble court in person or by pleader duly instructed and to ile your say on or before 17/06/2022, a 11.00 am or within 30 days from the date o publication failing which the said iscellaneous Application will be heard in our absence and determined ex-parte

Given under the hands and seal of the Court nis 10th day of 5 (May) 2022. By orde



Superintenden (Judicial Branch) Civil Judge (J.D), Thane

upport: 079-68136805/68136837, Mr.Ramprasad-Mo:+91 9978591888 & 8000023297 mail:ramprasad@auctiontiger.net & support@ auctiontiger. Net AUTHORISED OFFICER Place: Chennai Pegasus Assets Reconstruction Private Limite Date: 18-05-2022 (Trustee of Pegasus Group One Trust XXXVII)

vebsite i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed terms

conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submitting their bid or taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sarfaesi.Auctiontige

Net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger. Bidde

...Applicant

Ceebros Park, No. 6, Dr.Radhakrishnan Salai, Valasaravakkam, Chennai -600 087

No.46, Selvaganapathy Nagar Numbal, Chennai - 600 079. . M/s. The Ninth Square,

Chennai - 600 087.

...Defendants

to answer all material questions relating to the Original Application or relating to the Original Application or who shall be accompanied by some person able to answer all such question on 30.06.2022 at 11.00 A.M. In the forenoon to answer the claim and as the day fixed for your appearance. Take notice that in default of your appearance on the day before mentioned the suit will be

> M.SURESH COUNSEL FOR APPLICANT



Corporate Office: 208, T V Industrial Estate, 2nd Floor, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030. Corporate Office: 1/4, APS Trust Building. Bull Temple Road, N. R. Colony, Bengaluru-560 004. Tel: 91-80-67781999, Fax: 91-80-2661 0972. SONATA SOFTWARE **E-mail:** info@sonata-software.com **website:** www.sonata-software.com

NOTICE

Sub: Transfer of Equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (Rules) and amendments made thereto, the Final Dividend declared during the Financial Year 2014-15 which remained unclaimed for a period of seven consecutive years will be transferred by Sonata Software Limited "Company") to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF Authority") and the Equity Shares pertaining to the aforesaid Dividend account will consequently be transferred to IEPF Authority in August, 2022.

Adhering to the various requirements set out in the Rules the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority under the said Rules for taking appropriate action(s) and the details of such shareholders are uploaded on the website of the Company at https://www.sonata-software.com/about-us/investor-relations.

In the event, valid claim is not received from you on or before 15th August, 2022, the Company will proceed to transfer the Equity shares in favor of IEPF without any further notice. Please note that the concerned shareholders can claim the shares from IEPF Authority by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the same, duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company/RTA). along with the requisite documents enumerated in Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company. Please also note that no claim shall lie against the Company in respect of shares/unclaimed dividend transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

For claiming unclaimed/unpaid dividend the shareholders may contact the Registrar and Transfer Agent, M/s KFin Technologies Limited Unit: Sonata Software Limited, Karvy Selenium Tower B. Plot 31-32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032 Phone: +91 040-67161591

email: einward.ris@kfintech.com For Sonata Software Limited

Compliance Officer & Head-Legal

Mangal Kulkarni

Company Secretary,

Date: May 17, 2022 Place: Bengaluru

> PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone No : 022 - 6188 4700 Fax : 022 - 2284 6797

Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION ale of Immovable Property under the Securitization and Reconstruction of Financial Ass and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Securi

nterest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the elow described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, being Pegas Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group One Trus XXXVII (Pegasus), having being assigned the dues of the below mentioned borrower along wit est by IndusInd Bank Limited vide Assignment Agreement dated 18.09.201

under the provisions of SARFAESI Act. 2002. The Authorized officer of Pegasus has taken the possession of the below mentioned mortgaged property on 08/04/2021 under the provision of SARFAESI ACT and Rules thereto. In view of the foresaid the below mentioned mortgaged property will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis with all known and unknown liabilities for recovery of Rs 4,66,00,492.17/- (Rupees Four Crore Sixty Six Lakhs Four Hundred and Ninety Two and eventeen Paisa Only) as on 04.05.2022 with further interest and cost till the realization due to Pegasus Assets Reconstruction Pvt 1 td. from M/s. SSS Exports. Guarantors Mrs. M Subathira firs. Komala (Having Loan Account Number TBF00030N). The Reserve Price will be Rs.2,56,50,000/ Rupees Two Crores Fifty Six Lakhs Fifty Thousand Only) and the Earnest money deposit (EMD) or Rs.25,65,000/- (Rupees Twenty Five Lakhs Sixty Five Thousand Only).

Name of the	M/s. SSS Exports, Mrs. M Subathira &
Borrower/Guarantor:	Mrs. Komala
Name of the Mortgagor	M/s. SSS Exports,
Description of Immovable Property:	All that piece and parcel of Commercial Space measuring 2855 Sq.ft., bearing No.GF-1, Ground Floor together with an undivided 900 Sq.ft., share in the land measuring 3105 Sq.ft., (i.e., 288.57 Sq.mtrs) comprised in R.S. No.239 Part, T.S. No.37, Ward D, Block No.31, Puducherry Revenue Village, Door No.4, Lal Bahadur Street, Puducherry 605 001 and the land bounded on the Northby:House of Rukmani Shares, Southby: Lalbhadur Sasthri Street, East by: Krishnasamy Shares, West by:Appavus House.Together with building thereon and lying within the limits of Sub-Registration District of Puducherry and Registration District of Puducherry.
Reserve Price	Rs.2,56,50,000/-
Earnest Money Deposit (10% of Reserve Price)	Rs.25,65,000/-
Description of Movable Property:	Nil
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Property	10/06/2022
Contact Person and Phone No	Mr. Gagandeep, 998982157/ 956266081
Date and Time of e- Auction	
Last date for submission of Bid/Bid:	20.06.2022 before 04.00 PM
under Rule 8 (6) of The Securi For detailed terms & conditions	irty days notice to the aforementioned borrowers/guarantors ty Interest (Enforcement) Rules, 2002. s of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor

₹46 கோடியில் 256 நடமாடும் மருத்துவ வாகனங்கள்

தமிழக முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலின் நேற்று, சென்னை கொட்டிவாக்கம் ஒய்எம்சிஏ வளாகத்தில், மருத்துவ மற்றும் மக்கள் நல்வாழ்வு துறை சார்பில், 389 நடமாடும் மருத்துவமனைகளின் சேவையை தொடங்கி வைப்பதன், 2ம் கட்டமாக 256 வாகன சேவையை கொடியசைத்து தொடங்கி வைத்தார். அருகில், அமைச்சர்கள் பொன்முடி, அன்பரசன், சுப்பிரமணியன், மேயர் பிரியா, துணை மேயர் மகேஷ்குமார், மக்கள் நல்வாழ்வு துறை செயலாளர் ராதா கிருஷ்ணன் உள்ளிட்டோர்.



V.O. CHIDAMBARANAR **PORT AUTHORITY**

CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT TUTICORIN - 628 004. Website: www.vocport.gov.in No: E(C)/ F.59/PD/Outer Harbour / 50298/2022/D.1394 Date:17.05.2022

EXPRESSION OF INTEREST DEVELOPMENT OF OUTER HARBOUR THROUGH PPP MODE AT V.O.CHIDAMBARANAR PORT ON DESIGN, BUILD, FINANCE, **OPERATE AND TRANSFER (DBFOT) BASIS**

VOC Port proposes to develop Outer Harbour with two no's of container terminals of 1000m quay length each through PPP mode. The Outer Harbour development majorly involves construction of breakwater, capital dredging in the Outer Harbour basin and approach channel, construction of Rubble bund for reclamation of dredged materials for creation of backup yard, berth / jetty construction, mechanization in the berth & stack yard, railway line laying, navigational aids etc.,

As per proposal, the Concessionaire shall have to carry out the construction of breakwater in the Northern side (3450m length approx.) and Southern side (2050m length approx.), Capital dredging alongside the berth and Outer Harbour basin to (-)16.9m and approach channel to (-)17.4m to handle 16m draught vessels (approx. dredging quantity = 11.30 M.Cu.m) in a phased manner. Further, the Concessionaire will be required to construct 2 no's of Berths of 1000m quay length each and mechanize the berths to handle the container cargoes. Works to be executed by the concessionaire also include backup yard development and any other works for successful completion and operation of the terminal so as to create ultimate capacity to handle container cargo of a minimum volume of 4 MTEU's.

In this regard, VOC Port Authority invites Expression of Interest (EoI) from the interested Container Terminal operators having experience in Construction and / or operation experience in Port sector/Core sector for Development of Outer Harbour through PPP mode at V.O.Chidambaranar Port Authority on Design, Build, Finance, Operate And Transfer (DBFOT) basis.

Interested operators may visit EOI at Port's website www.vocport.gov.in or contact Shri. K.Ravikumar, Chief Engineer, email: ce@vocport.gov.in, phone: 94433 89512 with details of your requirements.

> **CHIEF ENGINEER** V.O. Chidambaranar Port Authority



பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டாக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் லபேசி எண்: 022–6188 4700 பேக்ஸ்: 022–2284 6797

மின்–ஏலம் பொது அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்து உரிமை (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002 இன் விதி 8(6) விதியுடன் பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் நிதிச் சொத்துகளை யறுசீரமைத்தல் மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கம் சட்டம், 2002 கீழ் அசையா சொத்து விற்பனை.

அசையா பௌத்து விறுவனை. இதன்குலம் பொறுகக்களுக்கு பொதுவாக மேலும் கடன்தாரர் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்களுக்கு குறிப்பிட்டு வழங்கப்படும் அறிவிப்பாவது கடனீட்டு கடனீந்தோருக்கு அடமானம் / உரிமை அளிக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட அசையா சொத்து, பீகாசஸ் குழுமம் XXXVIII பொறுப்பாட்சி ஒன்று என்பதன் பொறுப்பாளரக ஆதன் திறனில் செய்கப்படும் சீம்காஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டாக்குள் மினரேட்ட் விடும்ட்ட (ங்காசல்) இருக்கிறடியாம், நத்திரம்பமாக்கம் வற்றும் நிதித சொத்துகளை மறுசீரமைத்தல் மேலும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அவளக்கம் சட்டம், 2002 விதிகளின் கீழ் னாததுகைன் யறுசுமைத்தல் எய்றும் கடகாட்டுச் வசாதது யதான் உரகவை அமலாககள் சட்டம், 2002 விதுக்கான வூ 311/20202 தெதியிட்ட உரிவை ஒத்திக்கு பெற்றிக்கு முலம் எல் கீடி நடிக்குதி நிறிக்கி, ட்டாட்டு முலம் வீத்க்களதும் கடக்டுகள், கடக்டி, டி உரிவையுடன் கீழ்க்குதிப்பிட்ட கடன்தாரின் நிலுவைகள் உரிவை ஒதுக்கு செய்யப்பட்டுள்ளன பீகாசல் அதிகாரப்பூர்வ அதிகளி பத்திரயமாக்கல் யற்றும் நிதிச் சொத்துகளை யறுசினுக்குக் மேறும் கடிக்டும் சொத்து மீதான உரிவை அவளக்கம் சட்டம் மற்றும் அதற்குரிய விதிகளின் விதிமுறையில் கீழ்க்குறிப்பிட்ட அடமானச் சொத்தினை கடைக்காம் செய்திருக்கிறார். மேற்கூறியதை கருத்தில் கொண்டு கீழ்க்குறிப்பிட்ட அடமானச் ஆடயாக செடித்தான் கூடித்தார். பாரி கீ Mis. எய். விஷ்கா என்பாரினரசல் (உடக் கணக்கு எண் CHNNLH900004) மூர்களும் இட கூழார், பாரி கீ Mis. எய். விஷ்கா என்பரினரசல் (உள் கணக்கு எண் CHNNLH900004) ஆகியோரிடமிருந்து பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டாக்சன் பி. லிமிடெடுக்குரிய நிலுவை 10/12/2019 தேதிய 11,25,83,388,69 (தோய் ஒரு கோடிய இருபத்தைந்து இவட்சத்து எண்டித்து மூன்றாயிரத்து மருந்தாற்று தேரின்னணூறிடிற (உற்றும் பெறும் பண்டிற மற்றும் வடைச் அறுபத்தொன்றது மட்டுறி தொகையை, அதற்குரிய பேறிகொண்டு வட்டி மற்றும் செலவுகளுடன் மீட்பதற்காக அனைத்து தெரிந்த மற்றும் தெரியாத பொறுப்புகளுடன் "உள்ளது உள்ளவடித்தில்", "உள்ளது உள்ளவாறு", மேலும் "உள்ளது எதுவோ அது" அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்பட

கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர் பெயர்:	திரு. சுகுமார், திருமதி பாரதி & M/s. சாய் விஷ் எண்டர்பிரைசஸ்
அடமானதாரர் பெயர்	சுகுமார்
அசையாச் சொத்து விவரம்:	கோயம்பேடு கிராயம், அமைந்தக்கரை வட்டம் மற்றும் சென் மாவட்டத்தின் கிராம நத்தம் ச. என் 121, பிளாக் என் 59, டி. எஸ். 156, புதிய பட்டா (என் 694/2013) இன்படி டி. எஸ். என்: 199 இல் அடக் கதவு என் 7-а, தெற்கு மாட வீதி, கோயம்பேடு, சென்னை 600 இல் நிறுவப்பட்ட மேலும் ஃபிளாட் எண் F2 முதல் தளம் விஸ்தீர பரப்பளவு 708 சதுரடி பாகம் பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம் 318 சதுரடி பாகம் பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம் 330 சதுரடியடன் சொத்தின் அணைத்து துண்டு மற்றும் பங்கு நிலம் 330 சதுரடியடன் சொத்தின் அணைத்து துண்டு மற்றும் பங்கு நிலம் 300 சதுரடியடன் சொத்தின் அணைத்து துண்டு மற்றும் பக்கிஸ்தீரணம் பரப்பளவு 2840 சதுரடி நிலம் மற்றும் பாதை விஸ்தீரணம் சதுரடி மேலும் முழு நிலத்தின் எல்லைகள் மற்றும் பாதை விஸ்தீரணம் சதுரடி மேலும் முழு நிலத்தின் எல்லைகள் மற்றும் விஸ்தீரணங்கள் கேறிமுமை நிலம் & வீடு, 101.00 அடி, வடக்கு: 4 அடி பொதுப் படித்திரு மாட வீதி & பெருமாள்நாயுடு பாகம் 026.00 அடி, அடி, தெற்கு: பிரிக் ஒர்க்ஸ், 029.50 அடி, கிழக்கு: நாகம்யாள் நிலம் & வீடு, 103.75
நிர்ணய விலை	₹1,13,50,000/– ஒரு கோடியே பதிமூன்று இலட்சு ஐம்பதாயிரம் மட்டும்)
முன் வைப்புத் தொகை (நிர்ணய விலையின் 10%)	₹11,35,000/– (பதினொன்று இலட்சத்து முப்பத்தை ஆயிரம் மட்டும்)
அசையும் சொத்து விவரம்:	இல்லை
சொத்துக்கு எதிராக முன்வைக்கப்பட்டிருக்கும் கோருநிமைகள், ஏதேலுமிருந்தால் மேலும் கடனிட்டு கடனிட்டுத்தாகுக்கு தெரிந்த ஏதேலும் பிற நிலுவைகள் மற்றும் மதிப்பு	தெரியாது
சொத்து பார்வையிடல்	27.05.2022
தொடர்பு நபர் மற்றும் தொலைபேசி எண்	திரு. ககன்தீப், 9989821547/ 9566266081
மின் – ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம்	07.06.2022
ஏலப்புள்ளி/ஏலப்புள்ளி சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள்:	06.06.2022 before 04.00 PM

கடன்தாரர்கள்/ஜாமீன்தாரர்களுக்குரிய பதினைந்து நாட்கள் அறிவிப்பும் ஆகும். விரிவான விற்பனை விதிமுறைகள் & நிபந்தனைகளுக்கு, மின்-ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்காக தங்கள் ஏலப்புள்ளிகளை சமர்ப்பிக்கும் முன்பு சம்பந்தப்பட்ட சொத்தின் மின்-ஏலம்/விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் & நிபந்தனைக ற்றும் பிற விவரங்களுக்கு கடனீட்டு கடனீந்தோர் இணையதளத்தில் கொடுக்கப்பட்ட இணைப்பு அகாவ www.pegasus=arc.com/assets-to-auction.html படிக்கவும். ஏவதாரர்கள் https://sarlaesi.Auctiontiger.N ாயதளத்தையும் காணலாம் அல்லது சேவை வழங்குளர் M/s. இ புரோக்யூர்மென்ட் டெக்னாலஜிஸ் லிட் ஆக்சன் டைகர், ஏலதாரர் உதவி: 079–68136805/68136837, திரு. இராம்பிரசாத்–கைபேசி: +91 9978591888 1000023297, மின்னஞ்சல்: ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net தொடர்பு கொள்ளலாம்.

நாள்: 18.05.2022

அதிகாரப்பூர்வ அதிகார பீகாசஸ் அசெட்ஸ் ரீகன்ஸ்டரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் (பீகாசஸ் குழுமம் XXXVIII பொறுப்பாட்சி ஒன்று

தமிழ்நாடு அரசு நெடுஞ்சாலைத்துறை கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ),

சென்னை பெருநகர வளர்ச்சித் திட்டம் வட்டம், சைதாப்பேட்டை , சென்னை–15. ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண். 01/செபெவதி /2022–23/ வஅ/ நாள்: 16.05.2022 இணையதளத்தில் மட்டும்) தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகவும் அவர்களின் சார்பாகவும் கண்காணிப்புப்

பொறியாளா் (நெ) சென்னை பெருநகர வளா்ச்சித் திட்டம் வட்டம், சென்னை**–1**5 அவர்களால், **கோட்டம்–2** பணியான சர்தார் பட்டேல் சாலை மற்றும் ராஜீவ்காந்தி சாலை சந்திப்பில் மத்திய கைலாஷ் பகுதியில் மேம்பாலம் அமைக்கும் பணிக்கு', இனவாரி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இரு உறை முறை) இணையதள வழியில் மட்டுமே 21.06.2022, 15.00 மணி வரை வரவேற்கப்படுகிறது.

விவரம், தோராய மதிப்பு, முன்வைப்புத்தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் மற்றும் அனைத்து இதர விவரங்களை https://tntenders.gov.in என்ற அரசு இணையதளத்தில் 20.05.2022 முதல் தெரிந்துக்கொள்ளலாம். ஏதேனும் திருத்தங்கள்/ மாறுதல்கள் இருப்பின் மேற்குறிப்பிட்ட அரசு இணையதளத்தில் வெளியிடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

கண்காணிப்புப் பொறியாளர்(நெ), சென்னை பெருநகர வளர்ச்சித் திட்டம் வட்டம்,

சைதாப்பேட்டை, சென்னை–15. செமதொஇ/2325/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2022



அரசியல்வாதிகள், அரசு ஊழியர்கள், படைப்பாளிகள் என

சமுகத்தின் அனைத்து அங்கத்தினரும் அரசியல் சட்டத்தை பின்பற்ற வேண்டும்

சென்னை பெரியார் திடலில் நடைபெற்ற நிகழ்ச்சியில் திமுக தலை சமூகத்தின் அனைத்து அமைச்சர்கள் கே.என். வரும், முதல்வருமான அங்கத்தினரும் அரசியல் நேரு, பி.கே.சேகர்பாபு, மு.க.ஸ்டாலின் The Dalit சட்டத்தைப் பின்பற்றி Truth பத்தகத்தை வெளி யிட்டு பேசியதாவது:

அருமையாக வடிவமைக் கப்பட்டிருக்கிறது. இந் தப் புத்தகத்தை ஐ.ஏ.எஸ் அதிகாரியாக இருந்த கே.ராஜூ உருவாக்கி இருக்கிறார்.

திமுகவை பொறுத்தவ ரைக்கும், பட்டியலின, பழங்குடியின மக்களுக்கு அரசியல் சட்டம் வழங்கி யிருக்கக்கூடிய வாக்குறுதிக கட்சி.அவர்களுடைய சமூகநீதிக்காகவும், ஆட்சி யில் இருக்கும் போது மட் டுமல்ல, எதிர்க்கட்சியாக இருந்தபோதும் போராடி யும் அதற்காகப் பல்வேறு தியாகங்களையும் செய்தி ருக்கக்கூடிய இயக்கம்தான் இந்த இயக்கம் .

அரசியல்வாதிகள், அரச உழையர்கள், படைப்பாளிகள் எனச்

முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலின் பேச்சு

நடக்க வேண்டும்.

நம் நாடு வளர, நம் இந்த புத்தகம் மிக மாநிலம்வளரவேண்டும். நம் மாநில வளர வேண் டும் என்றால் ஒவ்வொரு மாவட்டமும் வளர்ந்தாக வேண்டும். நம் மாவட் டங்கள் வளர, ஒவ்வொரு கிராமமும் சமூக நீதிப் பூங்காவாக, சமத்துவப் பூங்காவாக மாற வேண் டும். அப்போதுதான் உல கத்தினுடைய நம்பர் ஒன் வல்லரசாக, அதற்கும் ளைத் தமிழ்நாடு அளவில் மேலாக ஒரு நல்லரசாக நிறைவேற்றி இருக்கக்கூடிய இந்தியா மாறும் என்று கூறி, தமிழ்நாட்டில் நடை பெற்றுக் கொண்டிருக்கக் கூடிய திராவிட மாடல் அரசு, அம்பேத்கர் கண்ட அரசியல் சட்டத்தின் கனவுகளைப் பிசகாமல் தொடர்ந்து நிறைவேற்று

> இவ்வாறு முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலின் கூறினார். இந்நிகழ்ச்சியில் டீனர்.

தமிழ்நாடு கொங்கிர*ஸ்* கட்சி தலைவர் கே.எஸ். அழகிரி, சட்டமன்ற கட்சித் தலைவர் செல்வப்பெருந் தகை, புத்தகத்தினுடைய தொகுப்பாசிரியர் ஓய்வு பெற்ற ஐ.ஏ.எஸ் அதிகாரி கே.ராஜு, இந்திய கம் யூனிஸ்ட் கட்சி பொதுச் செய**லா**ளர் டி.ராஜா, மார்க்சிஸ்ட் கம்யூனிஸ்ட் கட்சி செயலாளர் கே.பால கிருஷ்ணன், விசிக சட்ட மன்றக் கட்சித் தலைவர் சிந் தனைச்செல்வன், மதிமுக தலைமை நிலையச் செய லாளர் துரை வைகோ, திராவிடர் கழக துணைத் தலைவர் கலி.பூங்குன்றன், தமிழ்நாடு முஸ்லிம் முன் னேற்றக் கழக பொதுச் செயாலாளர் அப்துல் சமத்,சென்னை மாநக நிறைவேற்றி வருகிறது, ராட்சி மேயர் பிரியா மற்றும் முன்னாள், இன் னாள் சட்டமன்ற, நாடா ளுமன்ற உறுப்பினர்கள் ஆகியோர் கலந்து கொண்

காஞ்சி வரதராஜ பெருமாள் கோயில் இரு பிரிவினர் பிரச்னை

வடகலை பிரிவினரும் வேத பாராயணம் பாட அனுமதி

சென்னை உயர் நீதிமன்றம் இடைக்கால உத்தரவு

என்று வாதிட்டார்.

சென்னை, மே 18: காஞ்சி புரம் வரதராஜ பெருமாள் கோயிலில் பிரமோற்ச மன்றம் உத்தரவு பிறப் பிறபபித்துள்ளார். அந்த உத்தரவில், கோயில் வேத பாராயணம் 30 பேரும், திவ்யபிரபந்த கோஷ்டி யில் உரிமை பெற்றவர் கள் 10 பேரும், சாதாரண வழிபாட்டாளர்கள் 10 மட்டுமே உரிமை கோர சுமூகமாக பேசி முடிவெ பேரும் கலந்துகொள்ள வேண்டும். உயர் நீதிமன்ற தீர்ப்பின் அடிப்படையில் வடகலை பிரிவினர் திவ்ய பிரபந்த கோஷ்டிகளில் முதல் 2 வரிசைகளில் வரக்கூடாது. தேசிக பிர பந்தம் பாடக்கூடா<u>து</u> என்பது உள்ளிட்ட பல கட்டுப்பாடுகள் விதிக்கப்

இந்த உத்தரவை செய்யக்கோரியும் தடைவிதிக்கக்கோரியும் நாராயணன் என்பவர் உயர் நீதிமன்றத்தில் அவ சர வழக்கை தாக்கல் செய்தார். இந்த வழக்கு நீதிபதி எஸ்.எம்.சுப்ரமணி யம் முன்பு நேற்று மீண்டும் விசாரணைக்கு வந்தது. அப்போது, மனுதாரர் சார்

பட்டிருந்தது.

பில் மூத்த வழக்கறிஞர் ஜி.ராஜகோ பாலன் ஆஜ ராகி,கோயில் ഞ ளில் அரசு தலை யிட முடி யோது பிரச் னை கள் வநதால் மட் டுமே அதிகாரிகள் நடவடிக்கை

எடுக்க முடி யும். எனவே, உதவி ஆணை யரின் உத்த ரவை ரத்து செய்ய வேண் டும் என்று வாதிட்டார். தென்

கலை பிரி

வினர் சார்

பில் மூத்த

வழக்கறிஞர்

பி.வில் சன்

தும் தலையிடுவது இல்லை தென்கலை பிரிவினர் தரப் பில் வாதிடப்பட்டது. முந்தைய ஆண்டுகளில் பிறப்பிக்கப்பட்ட உத் தரவுகளை போல இந்த ஆண்டும் உத்தரவுகள் பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. ஏதேனும் குறைகள் இருந் தால் அறநிலையத்துறை யின் இணை ஆணைய ரிடம் முறையிடலாம். வடகலை பிரிவினருடன்

ஆஜராகி, இந்த பிரச்னை வாதிடப்பட்டது. நாலா தொடர்பாக சிவில் நீதி வம் நடைபெறுவதை பித்துள்ளது. அதில் போதும்தமிழர்கள்மட்டு முன்னிட்டு அறநிலையத் தென்கலை பிரிவினருக்கு மல்லாது கன்னடர்களும், துறை உதவி ஆணையர் சாதகமாக கூறப்பட்டுள் தெலுங்கர்களும் இதை மே 14ம் தேதி உத்தரவு எது. எனவே, இந்த தீர்ப் பாடுவதால் நாலாயிர புககு உடபடடே உதத ரவு பிறப்பிக்க வேண்டும் அப்போது, குறுக்கிட்ட நீதிபதி, நாலாயிர திவ்ய பிரபந்தத்தை தமிழர்கள்



முடியாது. அது திராவிட திவ்ய பிரபந்தம். திராவிட பகுதிகள் அனைத்திற்கும் பொதுவானது என்றார்.

அப்போது, தமிழக அரசு சார்பில் அட்வகேட் ஜெனரல் ஆர்.சண்முகசுந் தரம் ஆஜராகி, பூஜை மற் றும் சடங்குகளில் அரசு எப்போதும் தலையிடாது. துணை ஆணையரின் உத்தரவிலும் அவ்வாறு எதுவும் கூறப்படவில்லை என்றார். வழக்கை விசா ரித்த நீதிபதி தற்போது இடைக்கால உத்தரவு பிறப்பிக்கிறேன். விழாவை அமைதியாக நடத்துங்கள் அதன்பிறகு ஒரு வாரத்தில் இறுதி உத்தரவு பிறப்பிக் கப்படும் என்றார்.

இடைக்கால உத்தரவு

வடகலை பிரிவினரின் உரிமைகள் மீது எப்போ ஆணையர் உத்தரவுகள் பிறப்பித்துள்ளார் என்று

யிர திவ்யபிரபந்தம் தமி ழில் தான் உள்ளது. இருந்த திவய பிரபந்தம் திராவிட பிரபந்தம், திராவிட வேத மாகும். நாட்டில் பல்வேறு பொருளாதார பிரச்சனை கள் உள்ள போது இது போன்ற பிரச்சனைகளை



டுக்க முடியும். வரதராஜ பெருமாளுக்கு ₹50 கோடி கடன் இருப்பதாக கூறி னால் அனைவரும் ஓடிவி

வரதராஜ பெருமாள்

கோயில் விழாவின் போது முதல் மூன்று வரிசைகளில் தென்கலை பிரிவினரும், அவர்களுக்கு பின்னால் வடகலை பிரிவினரும், அதன் பின்னர் சாதாரண பக்தர்கள் அமர அனும திக்க வேண்டும். தென் கலை பிரிவினர் முதலில் அவர்களின் தயாபத்ரம் வாசிக்கவும், அதன்பின் னர் வடகலை பிரிவினர் அவர்களின் தயாபத்ரம் வாசிக்கவும், அதன் பின் னர் தென்கலை, வடகலை, பிறபக்தர்கள் இணைந்து நாலாயிர திவ்ய பிரபந் தம் பாட அனுமதிக்க வேண்டும். அதன்பின் னர் தென்கலை பிரிவினர் மணவாள மாமுனிகள், வாழிதிருநாமமும், வட கலை பிரிவினர் தேசிகம் வாழி திருநாமம் பாட அனுமதிக்க வேண்டும்.

இது தொடர்பான விரிவான ஏற்பாடுகளை கோயில் உதவி ஆணையர் மேற்கொண்டு அவற்றை வீடியோ படம் எடுத்து நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்ய வேண்டும் என்று பேசிய பிறகு தான் உதவி உத்தர விட்டு விசார ணையை மே 25ம் தேதிக்கு தள்ளிவைத்தார்.

அனல் மின்நிலைய சாம்பல் கழிவு லோடு தராத ஆத்திரம்

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் கொலை வழக்கில் 11 பேர் கைது

சென்னை, மே. 18: அதிமுக ஊராட்சி மன்ற தலைவர் வெட்டி கொலை செய்யப் பட்ட வழக்கில் 11 பேர் கைது செய்யப்பட்டனர்.

திருவள்ளூர் மாவட் டம் மீஞ்சூர் அடுத்த கொண்டக்கரை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மனோக ரன் (38). கடந்த இரு தினங் களுக்கு முன்பு மனைவி, குழந்தைகள் கண்முன்னே மர்மகும்பல் வெட்டி கொலை செய்தது.

ஆவடி சரக கமிஷ னர் சந்தீப் ராய் ரத்தோர் உத்தரவின் பேரில் உதவி ஆணையர்கள் முருகே சன், பரமானந்தன் ஆகி யோர் தலைமையில் 2 தனிப்படைகள் அமைத்த னர். பிரேத பரிசோதனை முடிக்கப்பட்டு மனோகர னின் உடல் கொண்டக் கரை ஊராட்சியில் நேற்று பொதுமக்கள் மற்றும் அர சியல் கட்சியினர் அஞ்சலி செலுத்தியதும் அசம்பா வித சம்பவங்கள் ஏதுமின்றி

கோலையாளிகள் பரபரப்பு வாக்கு மூலம்

தகனம் செய்யப்பட்டது. அதிமுக ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மனோகரன் வெட்டிக் கொலை செய் யப்பட்ட சம்பவத்துக்கு அதிமுக சார்பில் ஓபிஎஸ் - ஈபிஎஸ் கூட்டாக இரங் கல் அறிக்கையும் வெளி யிட்டிருந்தனர். கொலை சம்பவம் அரங்கேறிய பட்டிருந்த கண்காணிப்பு கேமராவில் பதிவான காட்சிகளை போலீசார் கொலைக்கு மூளையாக செயல்பட்ட முக்கிய குற்றவாளியான எஸ். சுந்தரராஜனை மீஞ்சூர் காவல் துறையினர் கைது செய்தனர். விசாரணை யில் அனல் மின் நிலைய சாம்பல் கழிவுகளை ஏற் றிச் செல்ல ஒப்பந்தம் எடுத்த ஊராட்சி மன்ற

கலைவர் மனோகரன். லாரி உரிமையாளரான சுந்தரபாண்டியனுக்கு லோடு வழங்காததால் ஏற்பட்ட முன்பகையே கொலைக்கு முக்கிய கார ணம் என தெரியவந்தது. மேற்கொண்டு குற்றவாளி கள் கொடுத்த தகவலின் பேரில் திருப்பதியில் இடத்தில் பொருத்தப் பதுங்கி இருந்த சுந்தர் (எ) சுந்தரபாண்டியன், நாகராஜ்(எ) பாம்பு நாக ராஜ், ராஜ்குமார்(எ)பாட் ஆய்வு செய்தனர். இந்த டில் ராஜ், யுவராஜ்(எ) கில்லி யுவராஜ், ராஜேஷ், பாலா, மது, கோபால கிருஷ்ணன், சூர்யா, எஸ்.எஸ்.சுந்தர் என்கிற டிரைவர்கள்,பத்மநாபன், அரவிந்த்குமார் ஆகிய 11 பேரை கைது செய்தனர். மேலும் இந்த கொலையில் தொடர்புடையவர்கள் குறித்து தொடர் விசா ரணை நடத்தப்பட்டு வருகிறது.

வட தமிழ்நாட்டு முன்னேற்றத்துக்கு சிறப்பு தீட்டங்கள்

ராமதாஸ் கோரிக்கை சென்னை, மே 18: பாமக நிறுவனர் ராம தாஸ் வெளியிட்ட

அறிக்கை: தமிழ் நாட் டில் கல்வியில் பின்தங்கிய 44 வட்டாரங்களை தமிழக அரசின் கல் வித்துறை அடையா ளம் கண்டிருக்கிறது. அவற்றில் 90%க்கும் மேற்பட்ட வட்டாரங் கள் விழுப்புரம், கள் ளக்குறிச்சி, திருவண் ணாமலை, தருமபுரி, கிருஷ்ணகிரி உள்ளது. வடக்கு மாவட்டங் கள் மற்றும் ராமநாத புரம் மாவட்டம் போன்ற பிற பின்தங் கிய மாவட்டங்களில் மனித வாழ்நிலை மேம் பாடு தொடர்பான அனைத்து அம்சங்களி லும் சிறப்புத் திட்டங் களை செயல்படுத்த வேண்டும். தமிழ்நாட் டில் பின்தங்கிய பகு திகளின் முன்னேற்றத் திற்காக தனி வளர்ச்சி வாரியத்தை உருவாக்கி, அதன் மூலம் வட மாவட்டங்களில் சிறப் புத் திட்டங்களை மத்

திய, மாநில அரசுகள

இணைந்து செயல்ப

டுத்த வேண்டும்.



MRF INSTITUTE OF DRIVER DEVELOPMENT (MIDD)

விண்ணப்பங்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன.

வயது 20-28, 10ஆம் வகுப்பு படித்த, 160cm, உயரமுள்ள திறமையான ஓட்டுனராக வாழ்க்கையில் முன்னேற துடிக்கும் . இளம் ஆண்கள் இதற்கு தகுதி உடையவர்கள்.

LMV பயிற்சி 6 வாரம். பயிற்சி கட்டணம் ரூபாய் 6,000/-. HMV பயிற்சி 12 வாரம். பயிற்சி கட்டணம் ரூபாய் 14,000/-. Two Wheeler பயிற்சி 4 வாரம். பயிற்சி கட்டணம் ரூபாய் 2,000/-தவணை முறையில் செலுத்தலாம். முழுநேர பயிற்சி, ஓட்டுனர் உரிமம், பயிற்சிக்கான இதர செலவுகள் ஆகியவை பயிற்சி கட்டணத்தில் அடங்கும். அனைவருக்கும் தங்குமிடம் மட்டும் இலவசம்.

LMV பயிற்சி ஆரம்பம் 03 June 2022. HMV பயிற்சி ஆரம்பம் 06 June 2022. பயிற்சிக்கான சேர்க்கை துவங்கி உள்ளது. மேலே குறிப்பிட்ட தேதியிலிருந்து ஒவ்வொரு 06 வாரம் பின்னர் LMV பயிற்சியும், ஒவ்வொரு 12 வாரம் பின்னர் HMV பயிற்சியும் நடைபெறும்.

மேலும் நாங்கள் கார்ப்ரேட் கம்பனிகளுக்காக ஒரு நாள் புத்தாக்க பயிற்சியும் (one day refresher training) ,. .-நடத்துகிறோம்.

கீழ்கண்ட விவரங்களுடன் எப்பொழுது வேண்டுமானாலும் விண்ணப்பிக்கலாம். பெயர், வயது, முகவரி, தொலைபேசி எண், படிப்பு, உயரம், உரிமம் நகல் etc.

விரைந்து செயல்படுங்கள். முதலில் சேருபவர்களுக்கு முன்னுரிமை அளிக்கப்படும்.

ஓட்டுனரை பணியில் அமர்த்த மற்றும் ஒரு நாள் புத்தாக்க . பயிற்சியில் அனுப்ப விரும்பும் நிறுவனங்கள் எங்களை தொடர்பு கொள்ளவும்.

MRF INSTITUTE OF DRIVER DEVELOPMENT NO.1/16, MADHAVARAM HIGH ROAD, VADAGARAI, REDHILLS, CHENNAI - 600 052, TEL: 044 - 2632 3317. MOB: 98411 51745, 98843 79078 Email: mrf.institute@mrfmail.com



இரயில்வேயில் முதலீடு செய்யுங்கள் - கதி சக்தி மல்டி மோடல் கார்கோ டெர்மினல் பாலிசி – 2021 இன் கீழ் உங்கள் சொந்த கார்கோ டெர்மினலை உருவாக்குங்கள்

இரயில்வே அல்லாத நிலத்தில்

கார்கோ டெர்மினலின் மேம்பாட்டிற்காக இரயில்வேக்கு சொந்தமில்லாத நிலத்தை உரிமை / குத்தகை / உரிமம் ஆகியவற்றை கொண்ட மற்றும் ஏற்பாடு செய்ய/பெற்று தர விரும்பும் விண்ணப்பதாரர்கள், தங்கள் விருப்பத்தை இருப்பிட விவரங்கள் மற்றும் விரிவான பிரோபோசலுடன் தெரிவிக்கலாம்.

ரயில்வே நிலத்தில்

கார்கோ டெர்மினலாக உருவாக்கப்படும் ரயில்வே நிலத்தில் உள்ள தங்களுக்கு விருப்பமான மற்றும் சாத்தியமான காலி இடங்களை விண்ணப்பதாரர் பயன்படுத்தலாம். விண்ணப்பதாரர்கள் தங்கள் விருப்பத்தை இருப்பிடம் மற்றும் திட்டமிடப்பட்ட/இலக்கு டிராஃபிக் விவரங்களுடன் தெரிவிக்கலாம்.



இது தொடர்பான தகவலை, முதுநிலை கோட்ட வணிக மேலாளர், கோட்ட ரயில்வே மேலாளர் அலுவலகம், NGO இணைப்பு, II தளம், பார்க் டவுன், சென்னை–600 003 என்ற அலுவலகத்திற்கு தெரிவிக்கலாம்.

தொடர்புக்கு: வணிக மேம்பாட்டு பிரிவு

bduchennai@mas.railnet.gov.in

Terms & Conditions

- 1. The E-auction sale will be online E-auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 07/06/2022 from **11.00 am to 1:00 pm.** with unlimited extensions of 5 minutes duration each. The intending bidders should make discrete enquiry as regard any claim, charges / encumbrances on the property, of any authority, besides the Pegasus's charges and should satisfy themselves about the title, extent quality and quantity of the property before submitting their bid.
- 2. All persons participating in the E-Auction should submit his/their sufficient and acceptable proof of his/their identity, residence to authority and also copy of PAN/TAN cards etc. The bidders shall upload scanned copies of PAN card and proof of residential address, while submitting E-Tender. The bidders other than individual shall also upload proper mandate for e-bidding.
- 3. Prospective bidders may avail online training from contact website: https://sarfaesi.auctiontiger.net and M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Bidder Support Nos.:079-681 36805/68136837 Mob.: Mr. Ramprasad +919978591888 & 8000023297, Email: ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net
- 4. Bidders are required to go through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net for detailed terms and conditions of E-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.
- 5. The particulars specified in the description of property have been stated to the best of information of Pegasus ARC and Pegasus ARC will not be responsible for any error, misstatement or omission.
- 6. Bids shall be submitted through Offline/Online in the prescribed format with relevant details. (Details of bidder form is annexed herewith as (Annexure-I) and Declaration by bidders (Annexure-II). In addition to the above, the copy of Pan card, Aadhar card, Address proof, in case of the company, copy of board resolution passed by board of directors of company needs to submitted by the bidder).
- 7. Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of "Pegasus Group XXXVIII Trust One" payable at Mumbai or EMD by RTGS / NEFT/Fund Transfer to the credit of A/c no.201007184353 A/c name: Pegasus Group XXXVIII Trust One, Bank Name: Indusind Bank , Opera House Branch, IFSC Code: INDB0000001.
- 8. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of 10 Lakhs.
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately on the same day or not later than the next working day, as the case may be, through the mode of payment mentioned in Clause (7). The balance amount of the purchase money shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as agreed upon in writing by the Authorized Officer.

- 10. In default of payment within the said period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the successful bidder together with the earnest money shall be forfeited and without any notice and the property shall be resold.
- 11. The EMD of the unsuccessful bidders will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings to the account details duly provided in the bid form. The EMD amount shall be adjusted in case of highest/successful bidder against his/her bid price. The EMD shall not carry any interest.
- 12. The sale is subject to confirmation by Pegasus ARC. If the borrower/guarantor/(s) pay the amount due to Pegasus ARC in full before date of sale, no sale will be conducted.
- 13. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.
- 14. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or postpone / cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.
- 15. The successful bidder shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future relating to the properties. The sale certificate will be issued only in the name of the successful bidder.
- 16. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, 2002, the conditions mentioned above and the conditions mentioned in the public notice dated 18/05/2022.
- 17. This publication is also a Fifteen days notice to the aforementioned borrowers/guarantors under Rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
- 18. Further enquiries may be clarified with the Authorized Officer, Mr. P.Gagandeep Mobile No. 9989821547, Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 3F, 3rd Floor, Kasthuri Apartments, 6th Street, R.K. Salai, JP Avenue, Mylapore, Chennai 600 004, email: gagandeep@pegasus-arc.com

Special Instructions:

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: Chennai

Date: 07.06.2022

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Group XXXVIII Trust One)

ANNEXURE-I

DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

	-						-						
													<u> </u>
L	.L			i					amera z i deman i				
													1
	**************************************	1									į		
	<u> </u>	ļ <u>l</u>	<u> </u>		<u> </u>								<u>.</u>
				i i									
hich EN	1D am	ount to	be reti	urned									
											ļļ.		:
<u> </u>				i								1i	
/	/	entantition de la constitución d	PAN	Numbei	•								
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·							,,				***************************************	
, MI II	Yes		No	Date	of Ren	nittance	end ere transposerende auf tra	a na amaran-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-ar-	./	_/	P. G.	**************************************	
		1											
read a	nd und	erstood	all the	above t	erms a	nd conc	ition	s of a	uctio	n sale	and	the a	uction
	read a	Yes	Yes read and understood	Yes No	Yes No Date	Yes No Date of Rem	Yes No Date of Remittance read and understood all the above terms and cond	Yes No Date of Remittance read and understood all the above terms and condition	PAN Number Yes No Date of Remittance read and understood all the above terms and conditions of a	PAN Number Yes No Date of Remittance/ read and understood all the above terms and conditions of auction	PAN Number Yes No Date of Remittance//_ read and understood all the above terms and conditions of auction sale	Yes No Date of Remittance// read and understood all the above terms and conditions of auction sale and	

Name & Signature

ANNEXURE-I (DECLARATION BY BIDDER(S)

То,			
Authorized Officer			
Bank Name :,	Date : ,	//	<u>/</u>

- 1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Online Auction.
- 2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.
- 3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.
- 4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.
- 5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Bank and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.
- 7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.
- 8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

Signature:	
Name:	
Address:	
eMail ID:	